

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Барбюса, 146

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Барбюса, 146

3 200 000 Р

74 419Р за м²



43.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная и теплая 2-комнатная квартира по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д.82. Состояние квартиры и основные характеристики: Дом панельный, прочный и теплый, обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Общая площадь квартиры 43.6 м², жилая 29.8 (17.1 м²+12.7 м²), кухня 7 м². Квартира расположена на 4 этаже, в середине дома. Это отличное предложение для тех, кто ищет жилье с комфортной планировкой и доступной ценой. Просторные комнаты позволят создать комфортное пространство для отдыха и работы. Раздельный сан.узел. Квартира требует ремонта, вместе с тем, срочных вложений квартира не требует. Из окон открывается вид на улицу и во двор. Балкон с ЕВРО застеклением, в спальне евроокна. Ванная комната в кафеле, трубы заменены на пластиковые. Удобная инфраструктура: В шаговой доступности от дома находятся детские сады, гимназия 76, продуктовые магазины, остановки общественного транспорта. На парковке всегда найдется место Вашему автомобилю. Документы: *Квартира и документы полностью готовы к быстрой и безопасной сделке *Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет *Прямая продажа *Обременений и долгов по коммунальным платежам нет *Любые формы расчета: наличные, ипотека, сертификаты *Юридическое сопровождение Звоните прямо сейчас, чтобы уточнить дополнительную ...

👁 2 с 06.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822910722](tel:+79822910722)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



