

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Университетская Набережная, 18

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Университетская Набережная, 18

6 500 000 Р  
125 000Р за м<sup>2</sup>

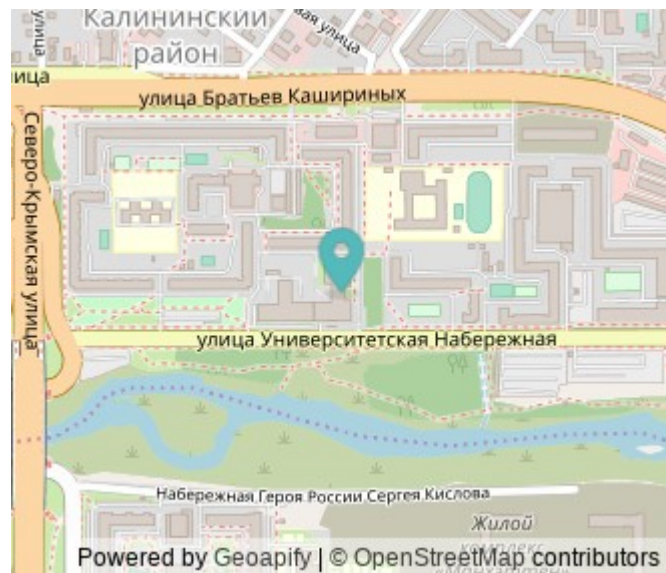
52.00 м <sup>2</sup> Общая	40.00 м <sup>2</sup> Жилая	9.00 м <sup>2</sup> Кухня	3 из 15 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	------------------------------	-----------------

Продается уютная 2-комнатная квартира в Челябинске на улице Университетская Набережная, дом 18. Общая площадь квартиры — 52 кв. м, жилая — 40 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на 3 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Планировка удобная: две изолированные комнаты и совмещенный санузел. Кухня просторная, с выходом на лоджию, где можно устроить зону отдыха. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире остается мебель и бытовая техника. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен тремя пассажирскими лифтами, что исключает долгие ожидания. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для машины. Район прекрасно развит: поблизости есть школы и детские сады, поэтому дети всегда смогут добраться до учебных заведений без проблем. В шаговой доступности находятся клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридическая чистота сделки гарантирована, обременений нет. Это отличный вариант для семьи или молодой пары, ищущих комфортное жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр ...

👁 1 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193007264](#)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	15
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

