

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Мамина, 23

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Мамина, 23

3 400 000 Р

103 030Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Светлая двухкомнатная квартира в панельном доме 121-й серии, расположенная на солнечной южной стороне. Выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем и отделочных материалов. Установлены современные стеклопакеты, включая балконный блок с остеклением, заменены входная дверь и сантехника. Напольное покрытие — ровный наливной пол с укладкой ДСП, во всех помещениях смонтированы натяжные потолки. Квартира находится в тихом спальном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, рынок, школа и остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В двух минутах ходьбы расположено озеро с оборудованным пляжем и зонами для отдыха, что особенно оценят любители активного образа жизни и владельцы собак — рядом имеется специализированная площадка для выгула. Дом в хорошем состоянии, проведен ремонт подъезда. Квартира подойдет тем, кто ищет комфортное жилье в экологически благоприятном месте без городского шума. Собственник один, документы готовы к сделке. Юридическое сопровождение, гарантия безопасности сделки. Код пользователя: 184207 Номер в базе: 9169923

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127715601](tel:+79127715601)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 7          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |



