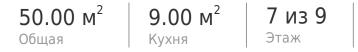


Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Винницкая улица, 4

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 4

5 500 000 P

110 000Р за м²



Продается двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1982 года постройки. Дом оснащен пассажирским лифтом и подключен к газоснабжению, что обеспечивает комфорт и экономичность эксплуатации. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (17 и 12 кв. м) позволяют организовать личное пространство для каждого члена семьи или использовать одну из комнат как кабинет. Кухня 8 кв. м оборудована современной техникой — холодильником и стиральной машиной, которые остаются в собственности нового владельца. Санузел раздельный, с обновленной сантехникой и светлой отделкой, создающей ощущение чистоты. Большие окна выходят на тихую улицу, обеспечивая обилие естественного света и отсутствие шума. Балкон 3 кв. м — удобное место для утреннего кофе или хранения сезонных вещей. Состояние квартиры — косметический ремонт с нейтральной отделкой, что дает возможность заселиться сразу или адаптировать интерьер под свой вкус без масштабных работ. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в пешей доступности (5-7 минут) находятся супермаркеты, аптека, детский сад и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Во дворе оборудована спортивная площадка для активного отдыха и открытая парковка для жильцов ...

● 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: Муравьева Ирина Алексеевна

Телефон: +79823608594

3



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 7

Этажей всего 9 Площадь кухни 9.00 кв. м





















