

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Винницкая улица, 4

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 4

5 500 000 Р

110 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома 1982 года постройки. Дом оснащен пассажирским лифтом и подключен к газоснабжению, что обеспечивает комфорт и экономичность эксплуатации. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты (17 и 12 кв. м) позволяют организовать личное пространство для каждого члена семьи или использовать одну из комнат как кабинет. Кухня 8 кв. м оборудована современной техникой — холодильником и стиральной машиной, которые остаются в собственности нового владельца. Санузел раздельный, с обновленной сантехникой и светлой отделкой, создающей ощущение чистоты. Большие окна выходят на тихую улицу, обеспечивая обилие естественного света и отсутствие шума. Балкон 3 кв. м — удобное место для утреннего кофе или хранения сезонных вещей. Состояние квартиры — косметический ремонт с нейтральной отделкой, что дает возможность заселиться сразу или адаптировать интерьер под свой вкус без масштабных работ. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: в пешей доступности (5–7 минут) находятся супермаркеты, аптека, детский сад и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города. Во дворе оборудована спортивная площадка для активного отдыха и открытая парковка для жильцов ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Муравьева Ирина Алексеевна](#)

Телефон: [+79823608594](tel:+79823608594)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

