

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на улица Университетская Набережная, 113А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 113А

8 600 000 Р

124 638Р за м²



69.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

Продается большая квартира СТУДИЯ + ДВЕ СПАЛЬНИ с ДВУМЯ САНУЗЛАМИ на 10 этаже в доме, построенном в 2024 году. Это первый сданный дом в ЖК НИКС Сити на Университетской набережной . Окна выходят на разные стороны дома: юг и север. Квартира с предчистовой отделкой: ровный залитый бетоном пол, выводы под розетки, на кухне сделана потолочная вытяжка, в санузле установлены раковина и унитаз. Высота потолков 2,8 м. Большие окна оборудованы замками от детей. Очень качественная входная дверь. Остекленная лоджия с батареей отопления. Спальни отдельные 15 и 17 кв.м, кухня квадратная 20 кв.м, второй большой совмещенный санузел 6 кв.м. Два грузовых лифта. За домом большая парковка, перед домом современная спортивная и детская площадка. Один взрослый собственник. Документы полностью готовы к сделке! Прописанных лиц НЕТ. Чистая продажа. Показ по предварительной договоренности. Подходит под все виды расчетов. Приветствуем ипотеку и материнский капитал! Заинтересовало? Звоните. Покажем и сопроводим Вашу сделку. +++ Объект представлен Центром Недвижимости Шлейгель по поручению заказчика. Работаем на рынке Челябинска и Копейска с 2011 года. При нашем участии прошло огромное количество сделок и ни одна из них не была оспорена в суде. Мы работаем на репутацию. С нами надежно, нам доверяют. ID объекта ...

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154184](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

