

Купить квартиру за 2 150 000 рублей на посёлок Мясокомбинат, 12

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, посёлок Мясокомбинат, 12

2 150 000 Р

71 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном районе. Площадь 30.2 м² грамотно распределена: просторная комната с двумя окнами, отдельная прихожая и совмещенный санузел. Из жилой зоны есть выход на открытый балкон с панорамным видом на лесной массив — утренний кофе здесь можно пить в тишине, наблюдая за природой. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, подходящей под любой стиль интерьера. Дополнительное преимущество — наличие кладовой комнаты для хранения вещей, что редко встречается в малогабаритных квартирах. Дом построен из теплого кирпича, что обеспечивает комфортный микроклимат зимой и прохладу летом. Во дворе нет оживленного автомобильного движения, при этом в шаговой доступности (3–5 минут) расположены две остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам. Рядом находятся продуктовые магазины, аптека, отделение банка и детский сад. Рядом — парковая зона, что делает локацию привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит спокойную атмосферу. Квартира подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для инвестиции: район востребован у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности ...

👁 0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Кочнев Эмиль Александрович](#)

Телефон: [+79193016881](tel:+79193016881)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

