

Купить квартиру за 14 650 000 рублей на ул Академика Королева, 23

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Академика Королева, 23

14 650 000 Р

115 354Р за м<sup>2</sup>



127.00 м<sup>2</sup>

Общая

64.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 16

Этаж

Продам просторную квартиру в одном из лучших микрорайонов города Тополиная аллея. Вас ждут вдохновляющие виды на городской сосновый бор, Шершни, новую РМК-Арену и окружающие северо-запад леса. Общая площадь квартиры 132 кв.м., в том числе: -кухня 25 кв.м., совмещенная с гостиной 25 кв.м., -две спальни 26 и 14 кв.м., -балкон 15 кв.м. (облагороженный и отапливаемый с теплым полом, освещением и кондиционером, можно использовать как зону отдыха и/или рабочий кабинет), -просторный холл, -два санузла. Планировка позволяет изолировать гостиную и получить отдельную третью комнату. Высота потолков 2,8 м. Квартира светлая и солнечная, ориентация окон юго-запад. Покупателю остаются 4 кондиционера и 3 вместительных шкафа Nika. Проведен косметический ремонт: окрашены стены, плинтуса и потолки, заменены обои в спальне. Межкомнатные двери Sofia. Предусмотрены все необходимые розетки, функциональное освещение. Смонтировано несколько зон теплых полов (под плиткой в коридоре, санузлах и на кухне + балкон). В санузлах часть сантехники заменена на новую, установлены проточные нагреватели воды. В большом санузле установлены ванна, унитаз, биде, раковина, встроенный шкаф-пенал, стиральная машина AEG. В малом санузле стеклянная душевая кабина, раковина, унитаз и гигиенический душ. Кирпичный ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154556](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 14          | Этажей всего  | 16          |
| Площадь жилая     | 64.00 кв. м | Площадь кухни | 25.00 кв. м |



