

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Трашутина, 35

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Трашутина, 35

5 200 000 Р

148 571Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается студия плюс спальня, в курортном спальном районе с оборудованными современными набережными и пляжами на первом озере (10 минут ходьбы до озера) общая площадь 54,3 кв м, студия 25,5 кв м оборудована кухней и зоной отдыха с кондиционером на тепло и холод, на полу уложена пробка, кухонный остров - с видом на пруды с лебедями и утками и видом на первое озеро, вечером вид на огни города, праздничные фейерверки в центре города видны с лоджии - спальня 17 кв м со встроенной в шкаф гардеробной, стиральной машиной, сушилкой для белья, раковиной - утепленная лоджия 8,4 кв м двойной стеклопакет - панорамные окна с ламинацией под дерево, теплый пол под ламинатом, диван раскладывается на двуспальное место - отдельная гостевая комната. - сан/узлы отдельные, теплый пол. большой общий тамбур на 3 квартиры, можно ставить велосипед, коляску, дружеские отношения с соседями. 15 минут до центра города, 20 минут до аэропорта, детские сады и 2 школы в микрорайоне, парковка у дома, всегда есть места, остановка транспорта 1 минута ходьбы, магазины, аптеки, в пешей доступности - все удобства для комфортной жизни.

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Валентина](#)

Телефон: [+79193016815](tel:+79193016815)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	20.00 кв. м

