

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Пограничная, 28А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Пограничная, 28А

4 500 000 Р

104 651Р за м²



43.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Челябинске на Пограничной улице, 28А в тихом спальном районе Порт-Артура. Общая площадь — 43 кв. м, жилая — 19 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира находится на комфортном 2 этаже 10-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2,6 метра, окна выходят во двор школы. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Установлены пластиковые окна, поклеены обои, на полу линолеум Таркет, в ванне на стенах кафель и декоративная штукатурка, чугунная ванна заменена на акриловую. Квартира в собственности более 10 лет, два взрослых собственника. Чистая продажа, без подбора варианта. Есть все необходимое для комфортного проживания. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся : в шаговой доступности школы N99 и N68 (ф), лицей N37, магазины SPAR, онеточка, Пятёрочка, почтовое отделение, детские сады. Дом в хорошем состоянии, с удобным пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает жизнь здесь еще более комфортной. У дома предусмотрена парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Хорошая транспортная доступность, до ближайших остановок общественного транспорта можно дойти всего за несколько минут, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Пешеходный мост через ж.д.пути ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193311702](tel:+79193311702)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



