

Купить квартиру за 11 800 000 рублей на Луганская улица, 7

Челябинская область, Челябинск, Луганская улица, 7

11 800 000 Р

131 111Р за м²



90.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира 90 кв. м. с идеальной планировкой и живописным видом из окна. Уникальная локация: почти центр, но вокруг частный сектор с пышной зеленью, из всех окон виден горизонт. Здесь свой маленький мир: нет городской суеты, шума и пыли, а с 9 этажа открывается панорамный вид на окрестности. При этом до ул. Доватора всего 100 метров, до пл. Революции 4 светофора, до ж/д вокзала 10 минут пешком. Развитая инфраструктура: 300 метров до благоустроенного сквера им. Колющенко (на фото) - популярного места отдыха жителей Советского района. Рядом новый стадион - это пробежки по утрам, турники, футбол, хоккей, коньки. В ДК им. Колющенко множество детских кружков и секций на любой вкус: спортивные, театральные, танцевальные, вокальные коллективы, шахматы, рисование, рукоделие и многое-многое другое (большая часть бесплатны). Рядом 3 школы, 2 детских сада, ясли. До поликлиники 300 метров. Пятерочки, Монетки, Озон, ВБ, Фикспрайс - все рядом. Квартал новый - маргиналов нет. Идеальная планировка: 3 комнаты (25-16-16 кв. м.) и большая кухня (14 кв. м.) расходятся из широкого центрального коридора - площадь квартиры использована максимально эффективно. Сан. узел раздельный, большая ванная комната. Окна восток-запад (какие здесь закаты!). Отличный ремонт: межкомнатные ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79058378936](tel:+79058378936)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

