

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Обухова, 2

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Обухова, 2

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Челябинске на улице Обухова, 2. Общая площадь составляет 44,2 кв. м, с отдельными комнатами, расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома. Квартира отлично подойдет для небольшой семьи или пары, ищущей уютное жилье в тихом районе. В квартире есть косметический ремонт, что позволяет сразу жить без необходимости дополнительных вложений. Просторные и светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Площадь кухни — 6 кв. м, что достаточно для удобства ежедневного приготовления пищи. Высота потолков 2,5 метра добавляет ощущение простора. В квартире один совмещенный санузел и балкон с видом во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Транспортная доступность также на высоте — остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы, что позволяет без проблем добраться до любой точки города. Возможна ипотека, никаких обременений, все документы готовы к сделке.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127709684](tel:+79127709684)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



