

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Шагольская квартал 1, 3

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Шагольская квартал 1, 3

3 550 000 Р

110 938Р за м²



32.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в спокойном районе с развитой инфраструктурой. О КВАРТИРЕ : Объект расположен вдали от оживленных дорог, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира отличается хорошей инсоляцией благодаря удачному расположению окон — пространство наполнено естественным светом. Планировка функциональная: кухня отделена от жилой зоны, что позволяет удобно организовать пространство для жизни и приема гостей. Большая застекленная лоджия увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или дополнительное место для хранения. Текущий косметический ремонт не мешает проживанию и позволяет новому собственнику постепенно вносить изменения по своему вкусу. Ванная комната требует обновления, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Установлен надежный водонагреватель, гарантирующий бесперебойное горячее водоснабжение. В подъезде и доме поддерживается порядок, соседи проживают на постоянной основе, что исключает шум от арендаторов. РАСПОЛОЖЕНИЕ : Район полностью обеспечен необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, детские сады, школы и поликлиники. Остановки общественного транспорта расположены в 57 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. О СДЕЛКЕ ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127715016](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

