

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Марченко, 13В

Челябинская область, Челябинск, улица Марченко, 13В

2 500 000 Р

80 645Р за м²



31.00 м²

Общая

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию отличную однокомнатную квартиру — идеальный бюджетный вариант для молодой семьи! Общая площадь квартиры составляет 31,2 кв.м., комфортная жилая комната площадью 18 кв.м. и кухня 6 кв.м. Санузел совмещённый, аккуратно отделан кафелем, оснащён современной душевой кабиной. Балкон застеклён с выносом, что добавляет полезного пространства и создаёт дополнительный уют. Квартира находится в жилом состоянии с косметическим ремонтом: установлены качественные евроокна, новый линолеум, обновлена сантехника и установлена входная железная дверь, обеспечивающая безопасность и комфорт. Отличным бонусом для новых хозяев остаются кухонный гарнитур, зеркальный шкаф-купе и душевая кабина — вы сможете заехать и сразу наслаждаться своим новым домом без лишних затрат. Двор благоустроен и утопает в зелени, оборудованы современная детская площадка и спортивная зона для активного отдыха. Также предусмотрены удобные парковочные места для автомобилей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены детские сады №369, №314, №428, средняя школа №39, Сад Победы, рынок Тракторозаводский, детская поликлиника, а также множество остановок общественного транспорта, обеспечивающих лёгкий доступ в любую часть города. Один взрослый собственник, квартира свободна от долгов и обременений ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Агентство Недвижимости Ваш Вариант](#)

Телефон: [+79128908956](tel:+79128908956)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5		

