

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Новороссийская улица, 87

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 87

6 500 000 Р

118 182Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная теплая, светлая двухкомнатная квартира площадью 55,9 м3, с качественным ремонтом по дизайнерскому проекту, этаж 4/4. Кухня 9м3, окна выходят на солнечную сторону. Находившая в собственности с 2010 года (1 совершеннолетний собственник) . Расположена в красивом месте, на берегу озера Смолино, первая линия, закрытая территория (автоматические ворота). Выход со двора на набережную озера Смолино. Во дворе есть благоустроенная детская площадка, парковка. В квартире остается встроенная техника, кухонный гарнитур, мебель (стенка, прихожая, тахта, плательный шкаф, комод, письменный стол, кухонный стул и стулья. Вся мебель сделана по индивидуальному заказу, шторы). В квартире есть кондиционер, санузел совмещен. Большая джакузи, водонагреватель. Есть балкон. Рядом с домом магазины в шаговой доступности, аптеки, ресторан. Медицинский центр ЧТПЗ, Дворец культуры ЧТПЗ, также не далеко от дома школа и детский сад. Документы полностью готовы к продаже.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823206717](tel:+79823206717)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 4         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

