

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Марченко, 13В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Марченко, 13В

2 650 000 Р

63 095Р за м²



42.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Челябинска по адресу: улица Марченко, 13В. Общая площадь квартиры — 42,8 кв. м, жилая — 30 кв. м. Кухня площадью 6,2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома 1963 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает теплую и домашнюю атмосферу. Удобная планировка с окнами, выходящими как во двор, так и на улицу, обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть отдельный санузел. Высота потолков составляет 2,5 метра. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это отличное место для проживания, так как здесь тихо и спокойно, несмотря на центральное расположение. Кирпичные стены дома сохраняют тепло зимой и прохладу летом. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Квартира продается от собственника, без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот. Возможна продажа в ипотеку. Приходите на просмотр этой чудесной квартиры и убедитесь в ее достоинствах лично! Записывайтесь на удобное для вас время. Ждем вас!

👁 3 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123082359](tel:+79123082359)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

