

Купить квартиру за 2 990 000 рублей на ул Мамина, 11В

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Мамина, 11В

2 990 000 Р

93 438Р за м²



32.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в панельном доме, расположенная на южной стороне, что обеспечивает хорошую естественную освещенность в течение дня. Общая площадь составляет 32 кв. м, планировка функциональная: изолированная комната, совмещенный санузел с возможностью установки стиральной машины, кухня 8 кв. м с окном. В квартире остается кухонный гарнитур и мебель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Подъезд недавно отремонтирован, двор ухоженный, с зелеными насаждениями и детской площадкой. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся взрослая и детская поликлиники, аптеки, супермаркеты и другие магазины первой необходимости. В непосредственной близости — остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к центру города. Во дворе расположены детский сад и школа, что делает квартиру удобным вариантом для семей с детьми. В 10 минутах пешком — озеро с благоустроенным пляжем, что добавляет преимуществ для любителей отдыха на природе. Квартира подойдет как для первого самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом среди арендаторов. Дом находится в спокойном районе с доброжелательными соседями, тишина и порядок поддерживаются жильцами. Удобная транспортная развязка ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Шишов Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79127902327](tel:+79127902327)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

