

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Новороссийская улица, 40

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 40

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию светлую 2 комнатную квартиру в Ленинском районе, ул. Новороссийская, 40! + Дом кирпичный: отличная шумо и теплоизоляция + Евроокна + Комнаты в квартире смежные + В спальне можно оборудовать отличную гардеробную. + Квартира очень теплая - окна выходят во двор и южную сторону. + Хорошая входная дверь + Чистый уютный двор, порядочные соседи. + Дом стоит на 2 линии от транспортной развязки - нет пыли и шума от машин. + Очень развитая инфраструктура, в 5 мин езды находится обустроенная набережная «Смолино», новая детская площадка и различные развлечения. Досуг всей семьей в теплые летние вечера Вам обеспечен! + Рядом в шаговой доступности сетевые магазины, аптека, поликлиника №6, д/с №368, школа №32, техникум ЧГПГТ, лицей. Так же дворец Культуры, завод «ЧТПЗ» и «Завод Металлоконструкций». + Остановка в 2 мин ходьбы: всегда есть возможность уехать в любую точку города Челябинска! Звоните, записывайтесь на просмотр! Покажем в любое, удобное для Вас время. Формы расчета: + Ипотека без справок о подтверждении дохода + Наличные средства + Военные / жилищные сертификаты + Материнский капитал.

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Екатерина](#)

Телефон: [+79058360361](tel:+79058360361)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

