

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на ул Овчинникова, 17А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Овчинникова, 17А

5 100 000 Р

124 390Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Единственное предложение во всём районе: однокомнатная квартира в свежем кирпичном доме 2011 года постройки. Закрытая территория, видеонаблюдение по периметру и внутри дома. Во дворе своя детская и спортивная площадка. Всего 3 квартиры на этаже. Толстенные стены. Повышенный уровень шумоизоляции. Просторная кухня в 10 квадратных метров, комната 17 с нишей под гардеробную, лоджия на всю ширину квартиры - 6 квадратных метров, утеплена, застеклена энергоэффективным профилем, который сохраняет тепло зимой и прохладу летом, санузел, куда поместились все сантехнические приборы плюс стиральная машина, стеллажи и полочки для хранения бытовой химии, вместительный коридор с нишей под гардеробную или шкаф, а также прихожей, второй коридор для занятий на турнике, для поддержания красивой и здоровой осанки. Чистовая отделка: износостойкий линолеум полукоммерческого типа, виниловые обои, потолки побелены покрашены, регулируемые радиаторы отопления, ламинированные межкомнатные двери. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Номер объекта: #1/540250/23208

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193212486](tel:+79193212486)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь жилая     | 17.10 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

