

Купить квартиру за 4 599 000 рублей на пр-кт Победы, 293

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пр-кт Победы, 293

4 599 000 Р

82 125Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Предлагаю вашему вниманию двухкомнатную квартиру 56.1кв.м. на первом этаже (этаж высокий). Квартира в хорошем состоянии с удачной планировкой: две светлые комнаты выходят на разные стороны, что обеспечивает комфорт и уединение. Большой коридор позволяет удобно зонировать пространство. В спальне на стенах декоративная штукатурка, в зале обои, ванна и санузел в кафеле. Установлена надёжная сейфовая дверь. Остаётся вся мебель и техника!!! Комнаты 18+14 кв.м., кухня 8кв.м. Карман на 3 соседей. Окна квартиры выходят на пешеходную улицу и во двор, что гарантирует хорошую видимость и большую проходимость — идеальный вариант для коммерческих целей. Возможность использования под офис, салон или небольшой магазин сделает это предложение особенно привлекательным для предпринимателей. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, магазины, кафе, аптеки, фермерский рынок, автомойка, остановки общественного транспорта, во дворе есть спортплощадка. Без долгов, в ипотеке сбербанка . Звоните для просмотра! Номер объекта: #1/538600/23208

👁 1 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123129797](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



