

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на ул Художника Русакова, 3

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Художника Русакова, 3

7 100 000 Р

98 611Р за м²



72.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продаётся уютная, светлая 2-х комнатная квартира общей площадью 72.2 кв.м с двумя лоджиями, каждая из которых площадью 5 кв.м (не входят в общую площадь квартиры). Квартира приобретена у застройщика, продается от собственника, без посредников. Обременений нет. Хорошая планировка: кухня 10 кв.м, две квадратные комнаты, каждая из которых по 18 кв.м, просторная ванная комната, гардероб. Окна квартиры выходят на южную сторону. Недавно сделан качественный ремонт, для себя. Смонтирован теплый пол в коридоре и ванной комнате. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Квартира расположена недалеко от центра города в экологически чистом, тихом (спальном) районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся: - В 2-х минутах магазины сети Магнит, Дикси, КрасноеБелое, областная клиническая больница 3, детский сад. - В 10-х минутах остановки общественного транспорта, средняя общеобразовательная школа 54. - В 20-ти минутах 2 корпуса Челябинского государственного университета (главный корпус в 30 минутах), ТРК Родник, Ашан, строится единственный на Урале крытый стадион. - В 25-ти минутах жемчужина Челябинска парк Гагарина.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193110219](tel:+79193110219)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	11
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

