

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на ул Энгельса, 36А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Энгельса, 36А

12 800 000 Р

117 431Р за м²



109.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся 3-х комн. квартира в центре г.Челябинска. 3/9 эт. дома, общ. пл. 109,кухня 14, жилая 62. Большой зал 25 метров. Дом расположен внутри квартала, вдали от дорог, тихо. Окна кухни и спальни выходят во двор(на детскую площадку, север), окна зала и второй спальни выходят на юг(детский сад во дворе). Большая прихожая, из кухни 14м выход на большую застеклённую лоджию. Ванная комната 7 метров имеет окно. Туалет отдельный 4 метра. Большая тёмная комната-кладовка. Квартира тёплая. В подъезде домофон, лифт, мусоропровод не действующий, чистый подъезд. На лестничной площадке есть кладовка 4 метра. Хорошие соседи. В шаговой доступности школа 153,138 и лицей 67. Во дворе детский садик. Вокруг развитая инфраструктура. 10-15 мин пешком до парка им. Гагарина, университета ЮУрГУ, Педагогического университета. Один собственник.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309803](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



