

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на проспект Ленина, 23Б

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 23Б

5 000 000 Р

100 000Р за м²



50.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 90801124 Предлагаем Вашему вниманию 3-комнатную квартиру с балконом, общая площадь 50,7 кв.м. Район БД Спиридонов, проспект Ленина. Востребованный район с развитой инфраструктурой, хороший вариант для семьи! Преимущества данной квартиры: + дом кирпичный, расположен в тихом, спокойном месте, вторая линия - не шума проспекта, + отличный вид с 5 этажа, отсутствуют соседи сверху, + комфортная планировка -зал с балконом и две спальни, 3 окна на восток и одно на север, + евроокна, балкон застеклен; + в комнатах на полу линолеум и ламинат, в зале - натяжной потолок, + кухня 6 кв.м, остается кухонный гарнитур и газовая плита, + санузел раздельный, в ванной и туалете кафель, сантехника в хорошем состоянии; Развитая инфраструктура: В шаговой доступности сетевые магазины Пятерочка, Монетка, Магнит. На расстоянии одной остановки находятся ТРК Горки, ТК Радуга, Центральный рынок. В непосредственной близости находятся учебные заведения: детский сад 443, 355 и 97, а также гимназия 63 и прогимназия 90. 2 взрослых собственника, без долгов и обременений, в собственности более 5 лет. Рассмотрим все варианты расчетов. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы!!!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

