

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на улица Энгельса, 4

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 4

20 000 000 Р

222 222Р за м²



90.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

10 из 22

Этаж

Продаю квартиру в ЖК Западный Луч. Дом сдан в мае 2023 г. Собственник. Мебель и техника остается покупателю. Квартира (площадью 90,6 м² + балкон 5,8 м²) имеет очень удобную планировку, 2 комнаты(детская и взрослая), студия с выделенными зонами кухни, кабинета и гостиной, сан. узел, гардеробная и отдельная ниша для хранения вещей. Мебель выполнена на заказ по индивидуальным размерам. Техника на кухне новая, на гарантии: холодильник, посудомоечная машина, варочная поверхность, вытяжка, духовой шкаф + кондиционер в гостиной. Качественные окна с заниженной рамой и защитными замками от детей. Напольное покрытие без порогов, из теплого и влагостойкого SPC-ламината. В санузле выложен керамогранит и проведены теплые полы. Балкон на юг, окно на юго-запад и два окна запад. В подъезде есть колясочная и велосипедная комната, зона ожидания. Придомовая территория огорожена, детские площадки, 4 спортивных коробки. В шаговой доступности сосновый бор и набережная. Звоните и приходите на просмотр!

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823769393](tel:+79823769393)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	22
Площадь кухни	18.00 кв. м		



