

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на Аральская улица, 243А

Челябинская область, Челябинск, Аральская улица, 243А

3 250 000 Р

67 708Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

ПРОДАЕТСЯ двухкомнатная квартира с отличным местоположением + большая светлая комната 16,8квм, другая 13,5кв., и кухня 6квм, кладовка + удачный этаж, далеко от пыли и шума, но легко подняться пешком + балкон застеклен + отдельный санузел + есть возможность выполнить ремонт на свой вкус, жить самим или сдавать + при необходимости, мебель, телевизор и плита останется вам! + установлены: счетчики воды, газа, на кухне и в комнате новые евро-окна + дружелюбные соседи, чистый подъезд, тихий уютный двор + во дворе детская площадка с интересными конструкциями, тренажерами, футбольно -баскетбольная площадка + возле дома достаточно бесплатных мест для парковки автомобиля Очень ВАЖНЫЙ БОНУС - выгодное местоположение объекта: + остановка общественного транспорта рядом ( в 5 минутах ходьбы) + очень удобная транспортная развязка: позволит Вам уехать абсолютно во все районы города на любом общественном транспорте! + в соседнем дворе детский сад № 358 + в пешей доступности: школа 74, несколько детских садов, все необходимые магазины, аптеки, поликлиники + в двух остановках: лицей №82, бассейн Юбилейный, ТК «КС», рынки + ОЧЕНЬ ПРИЯТНАЯ ЦЕНА, среди других квартир в этом районе. Два взрослых собственника, срок владения более 3 лет, обременений нет, документы готовы, быстрый выход на сделку, в квартире ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Елена Евгеньевна](#)

Телефон: [+79944001211](tel:+79944001211)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

