

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на проспект Ленина, 74Б

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 74Б

8 400 000 Р

137 705Р за м²

61.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

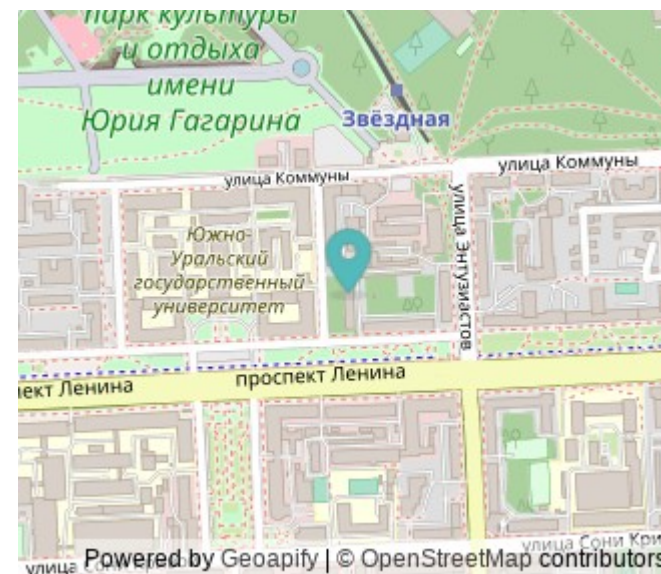
Этаж

Двухкомнатная квартира с толстеными стенами и отдельными комнатами. Надёжный дом Сталинской серии. Высота потолков - 3 метра. Площадь 62 м². Санузел отдельный. Окна выходят во двор, на детскую площадку. Распашные двери на балкон. Широкие и высокие оконные проёмы наливают квартиру солнечным светом. Встроенные шкафы. Просторная прихожая. Прекрасный паркет и завораживающая лепнина от застройщика. Домофон. Самый популярный этаж. Толстые стены отлично держат тепло, подавляют шум. В двух шагах - НИУ ЮУрГУ - это соседний дом. Через дорогу - бассейн, легкоатлетический комплекс им. Е. Елесиной. Параллельно дому - вход в парк Гагарина - это лёгкие города, гуляя по хвойному лесу - продлеваешь жизнь. Все блага центра в шаговой доступности (школа, лицей, детские сады, кафе, рестораны, белый рынок, фонтаны). Номер объекта: #1/538099/23208

👁 2 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193212486](tel:+79193212486)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	24.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

