

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Марченко, 9А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Марченко, 9А

3 600 000 Р

78 261Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая 2-комнатная квартира в уютном районе рядом с парком Победы Прямая продажа от собственника! Без обременений, возможна ипотека. Площадь с балконом: 47,4 м<sup>2</sup> Комнаты: 19 + 12 м<sup>2</sup> Кухня: 6 м<sup>2</sup> Этаж: 4 из 5 Балкон Совмещенный санузел Кладовая — удобно для хранения Установлены евроокна — тишина и тепло круглый год Квартира очень тёплая и светлая, расположена в ухоженном панельном доме после капитального ремонта. Чистый подъезд, домофон. Тихие соседи. Во дворе — зелёная благоустроенная территория, детская площадка, всегда есть место для парковки. Район тихий и зелёный — идеально для жизни и отдыха. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, школа, поликлиника, остановки общественного транспорта. Всего в нескольких минутах ходьбы — Парк Победы для прогулок и занятий спортом. Один взрослый собственник Документы готовы к сделке Быстрый выход на сделку Подходит под ипотеку и материнский капитал Звоните или пишите — покажем в удобное для вас время!

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79124013336](tel:+79124013336)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



