

Купить квартиру за 8 999 000 рублей на улица Овчинникова, 6

Челябинская область, Челябинск, улица Овчинникова, 6

8 999 000 Р

90 899Р за м²



99.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 4-комнатная квартира в районе ЖД вокзала с ДВУМЯ ЛОДЖИЯМИ ШИКАРНАЯ ПЛОЩАДЬ 99,80 кв.метров и ДВУМЯ Гардеробными. В 2026 году будет метро всего в 100 м от дома: Строительство метротрама в Челябинске, который заменит ранее планировавшийся метрополитен, активно ведётся. Согласно последним данным, завершение строительства первой линии Север-Юг , которая будет проходить в районе железнодорожного вокзала (на улице Овчинникова), запланировано на конец 2026 года, а открытие движения ожидается в 2027 года. У нас кирпичный дом это теплоизоляция, прочность, экологичность , звукоизоляция. Квартира расположена в одном из самых востребованных мест города. Большая застекленная и утепленная лоджия (18 кв.м.) — это ваш зимний сад! Вторая лоджия также застеклена . Две просторные кладовые (гардеробные) комнаты 8 и 4 кв.м. Окна на две стороны (восток и запад), что обеспечивает отличное естественное освещение. Тишина и спокойствие: дом расположен так, что шум дорог вас не побеспокоит. Удобная транспортная развязка — остановки общественного транспорта в непосредственной близости Развитая инфраструктура: множество магазинов, супермаркетов, аптек и банков - Для вашей семьи: Отличная детская площадка и дружелюбные соседи создадут уютную атмосферу для жизни. Дополнительно: По договоренности ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895641568](tel:+79895641568)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



