

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Артиллерийская, 53А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Артиллерийская, 53А

3 350 000 Р

74 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности детские сады 351 и 333, лицей 102, школа 62, Южно-Уральский государственный институт искусств, многопрофильный колледж института спорта, туризма и сервиса, детская и взрослая поликлиники, магазин Магнит. Квартира в собственности одной семьи 45 лет. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без долгов и обременений. Квартира пригодна для проживания, но требует ремонта. Балкон без ремонта. Установлены счетчики воды. Вся мебель и бытовая техника остаются новому собственнику. Документы готовы к сделке. Посредников и риэлторов просьба не беспокоить. Возможен торг реальному покупателю.

👁 1 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127910137](tel:+79127910137)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



