

Купить квартиру за 17 490 000 рублей на Витебская улица, 5

Челябинская область, Челябинск, Витебская улица, 5

17 490 000 Р

176 667Р за м²



99.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 11

Этаж

Продается просторная, светлая квартира с хорошим ремонтом в тихом центре у леса. В квартире всегда солнечно и тепло. Большой зал (25 кв.м.) и две отдельные комнаты (19 кв.м, 17 кв.м.). Просторная кухня 13 кв.м. и прихожая 13 кв.м. Два с/у. В квартире остается кухонный гарнитур с варочной панелью, шкафы купе, остальное по договоренности. Дом расположен на второй линии. Достаточно парковочных мест для автомобилей, проезд со шлагбаумом. Удобное месторасположение, все в шаговой доступности, транспортная развязка. Рядом Белый рынок, ЮУРГУ и лесопарковая зона До остановок 5 мин пешком, удобная транспортная развязка во все районы города. Рядом множество магазинов. Детский садик и школа во дворе (ребенок может ходить сам, не переходя большую дорогу). Широкие застекленные балконы. Карман на две квартиры. Хорошие соседи. Нет никаких задолженностей и обременений. Один взрослый собственник. Рассматриваем ипотеку и различные сертификаты. Рассмотрим обмен на 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки в центральном районе.

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822911261](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	11
Площадь жилая	61.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м



