

Купить квартиру за 5 470 000 рублей на улица Университетская Набережная, 32

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 32

5 470 000 Р

111 633Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 14

Этаж

Арт. 107470141 Продаётся 2-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме в одном из самых удобных и развитых районов города! • 2 изолированные комнаты, идеально подойдут для семьи с детьми, пары или инвестора под сдачу. • дом повышенной комфортности — монолитно-кирпичный - теплый, тихий, хорошие соседи, видеонаблюдение. ИНФРАСТРУКТУРА: • Торгово-развлекательный центр Родник — гипермаркет, кинотеатр, кафе, бутики. • Продуктовые супермаркеты: Пятёрочка, Ашан, Магнит, Перекресток. • Детские сады - 440, 444, 452 Школы - 25, 104, • Медцентры, аптеки, салоны красоты, фитнес-клубы и творческие секции — в пешей доступности. • Удобный выезд на основные магистрали города. О квартире: Общая площадь 49,5 м2.+балкон 10 м2 Комнаты 16 м2+14 м2, уютная кухня 9 м2 Санузел отдельный. В квартире : + Металлическая входная дверь; + Все окна пластиковые, вид на запад и север, балкон остеклен, вид во двор. + Напольное покрытие линолеум и ламинат + Потолок в квартире - натяжной + Ванная комната и туалет - кафельная плитка + Установлены счетчики на горячую, холодную воду + Новым жильцам останется кухонный гарнитур. По договоренности можно оставить всю мебель и технику., О Доме 14 -и этажный, 1 подъездный монолитно ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823609958](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	1	Этажей всего	14
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

