

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на 1-й переулок Лермонтова, 4

Челябинская область, Челябинск, 1-й переулок Лермонтова, 4

3 050 000 Р

87 143Р за м²

35.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

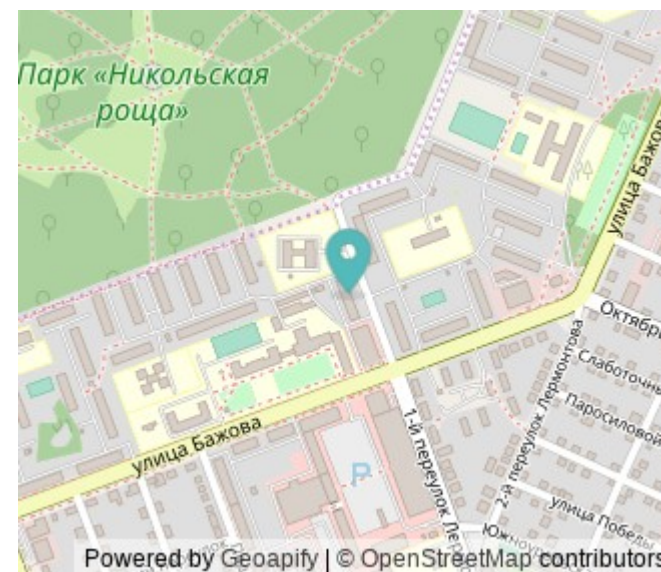
Этаж

Однокомнатная квартира в кирпичном доме. Квадратная комната 17,5 кв.м., кухня 9,5 кв.м. с балконом. Кладовка. Квартира с ремонтом. После ремонта никто не жил. Установлены е/окна. В комнате и в кухне - глянцевый натяжной потолок. Хорошие межкомнатные двери. С/узел совмещен. Квартира не торцевая, ОЧЕНЬ светлая и теплая. Окна во двор. Чистый подъезд. Домофон. Новый лифт (уже монтируют). Хороший зеленый двор, детская и спортивные площадки. Много парковочных мест. Транспортная доступность. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности: ТК Лермонтовский, супермаркеты (Магнит, Пятерочка), ТД Радуга, Торгово-рыночный комплекс Бажовский, аптеки, несколько детских шагов, школа, лицей, детская поликлиника и т.д. Для прогулок и отдыха в шаговой доступности Сквер им. Бажова. Продажа без встречного подбора. Документы к сделке готовы. 1 взрослый собственник. Возможна продажа по ипотеке, по любым сертификатам. Торг уместен. Покупателям с одобренной ипотекой Сбербанка - дополнительная скидка (при выборе квартиры на платформе ДОМКЛИК предоставляется скидка - 0,3% от одобренной процентной ставки).

👁 1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127713095](tel:+79127713095)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

