

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Российская улица, 11Б

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 11Б

2 850 000 Р

52 778Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная, теплая, светлая, чистая 2-комнатная квартира сталинка общей площадью 54 кв.м. на 1-ом этаже. НЕ ТОРЦЕВАЯ!!! Комнаты раздельные. Потолки 3,5 м. Дом кирпичный. Окна выходят на западную сторону во двор, что делает комнату очень светлой в течение всего дня. Благодаря тому, что дом расположен внутриквартально, а окна выходят во двор, обеспечивается полная тишина и отсутствие пыли от дорог. Квартира в жилом состоянии ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ!. Комнаты 21,3 / 14,8 кв.м: - Окно деревянные рамы; - Потолок побелка; - Пол деревянный; - Стены обои. Кухня 8,2 кв.м: - Окно деревянная рама; - Потолок побелка; - Пол линолеум; - Стены обои. Санузелсовмещенный с окном. Балкона нет. Подача энергоресурсов (ГВС, ХВС, газ, электроэнергия) центральное. Установлены и поверены счетчики учета энергоресурсов (Э/энергия, ХВС, ГВС). Очень хорошие и дружные соседи!!! Инфраструктура развита: - в пешей доступности остановки общественного транспорта (трамвай, автобус, маршрутное такси) в любой район города; - в непосредственной близости с домом находятся детские сады 4, 28, 88; - в пешей доступности находится школа 50; - в шаговой доступности продуктовые магазины Пятерочка, Магнит, аптеки, почта. Документы полностью подготовлены. Один взрослый собственник. Маткапитал ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127713089](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

