

Купить квартиру за 6 980 000 рублей на пр-кт Ленина, 47

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пр-кт Ленина, 47

6 980 000 Р

155 111Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается прекрасная 2-х комнатная квартира- сталинка в самом центре города рядом с площадью Революции. Дом является объектом историко-архитектурного наследия. Квартира имеет две отдельные комнаты и кухню. Достоинство- трехметровые потолки и широкие межкомнатные перегородки, дом кирпичный. Санузел отдельный. В квартире был произведен капитальный ремонт, заменена проводка, трубы, установлены счетчики на воду, новый электросчетчик. Поставлены качественные евроокна, в зале окна в пол, выровнены стены и потолки, полы переделаны, сделана новая стяжка, новые батареи, обои немецкие. Квартира очень теплая, светлая. Хорошие соседи, спокойная обстановка. Чистый подъезд. За домом хорошо ухаживают: красивые архитектурные элементы с внешней стороны дома. Сделан капитальный ремонт крыши, полностью поменяна кровля, хотя за время владения квартирой протечек не было. Все подсобные помещения в доме: подвал и чердак находятся в хорошем надлежащем состоянии. Дворик небольшой, есть детская площадка. В шаговой доступности остановки транспорта, садики, школы магазины, ТРК, театры, кафе, аптеки. Жильцы дома относятся к жд поликлинике. Один собственник. Кухонный гарнитур остается.

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79944001436](tel:+79944001436)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

