

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на пр-кт Победы, 317А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пр-кт Победы, 317А

4 100 000 Р

100 000Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

ПРОДАМ Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в панельном доме 97 серии с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Общая площадь 41 м² включает просторную комнату 18 м², кухню 9 м², что позволяет комфортно разместить обеденную зону. Санузел отдельный, коридор функционально организован — здесь оборудована удобная гардеробная для хранения вещей. Лоджия 4 м² выходит во двор, ее можно использовать как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Квартира полностью готова к проживанию: сделан свежий косметический ремонт, установлена современная сантехника, проложены новые электрические коммуникации. Вся необходимая мебель и техника остаются новому владельцу — холодильник, плита, стиральная машина, шкафы и мягкая мебель. Дом расположен в развитом районе с отлаженной инфраструктурой. В пешей доступности (35 минут) находятся детский сад, школа, поликлиника и сетевые магазины (Магнит, Пятерочка). Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы — автобусы и маршрутки связывают район с центром города и основными транспортными узлами. Через дорогу — парковая зона с пешеходными аллеями. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Дом 2008 года постройки, состояние ...

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821108199](tel:+79821108199)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



