

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Героев Танкограда, 27А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Героев Танкограда, 27А

3 800 000 Р

86 364Р за м²



44.00 м²

Общая

35.90 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 107349253 Предлагаем вашему вниманию великолепную двухкомнатную квартиру с современной планировкой студия+спальня (перепланировка узаконена), где пространство со вкусом организовано для вашего комфорта. Сердцем квартиры является огромная кухня-гостиная, площадью 25 кв.м., где кухонная зона отделена раздвижными дверями-купе, создавая уют и функциональность. Спальня располагает встроенной гардеробной, позволяющей оптимально использовать пространство. Совмещенный санузел отделан кафелем в спокойных тонах и оборудован современной сантехникой. Квартира не требует абсолютно никаких вложений и станет идеальным выбором, как для личного проживания, так и для выгодного арендного бизнеса, ведь мы оставляем всю мебель новым владельцам. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: прямо во дворе расположен детский сад 119, а также еще пять детских садов, 120 лицей и три школы в пешей доступности. Магазины, аптеки, больница и поликлиника, ОЦ Смена , остановки общественного транспорта, филиал Профессионально-педагогического института, Колледж культуры все это рядом. А для отдыха, прогулок и занятий спортом прекрасно подойдет сквер Никольская роща. Квартира в собственности более 10 лет, документы в полном порядке ...

👁 1 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123154812](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь комнат	25.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		

