

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Южный бульвар, 13

Челябинская область, Челябинск, улица Южный бульвар, 13

4 200 000 Р

127 273Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Лучшее предложение по продаже квартиры. Дом расположен в центральной части квартала, отсутствует влияние дороги по загазованности, пыли и шума. Квартира в отличном состоянии, выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих строительных материалов. Перепланировки нет. Натяжные потолки. Все окна пластиковые. Межкомнатные двери марки Краснодеревщик из шпона, натурального дерева. Стены оклеены виниловыми обоями. На полу качественный ламинат. Санузел отдельный, в современном кафеле. Сантехника и коммуникации заменены. Установлены счетчики на воду. Установлен хромированный полотенцесушитель. Балкон застеклен распашными пластиковыми стекло-пакетами и обшит стеновыми панелями. Входная дверь заменена на новую TOREX. Остается вся мебель и техника. В доме свое ТСЖ, это большое преимущество. Тихий двор. Приветливые соседи. Подъезд после капитального ремонта. В шаговой доступности пруд Девичьи слезы и парк Плодушка. Хорошая детская площадка. Достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.

👁 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193312274](tel:+79193312274)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

