

## Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Пограничная, 32

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Пограничная, 32

3 850 000 P

116 667P за м<sup>2</sup>

іd:43515. Продается уютная однокомнатная квартира! Предлагаем вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру серии 97 на 2 этаже десятиэтажного дома. Дом расположен в тихом и спокойном районе, окна выходят на восточную сторону, на стадион школы. Основные характеристики квартиры: • Выполнен качественный ремонт: замена электропроводки, сантехники, выравнивание стен, замена входной и межкомнатных дверей, натяжные потолки, новое освещение и обои. • Раздельный санузел с качественными панелями и натяжными потолками. Счетчики с документами. • Застекленный балкон. • В квартире зимой очень тепло. Коммунальные услуги: зимой около 5000 рублей, летом – 2500 рублей. В квартире остаются: • Новый кухонный гарнитур белого матового цвета (без техники), с подсветкой верхних ящиков и шкафами на доводчиках. • Встроенная вытяжка, рулонные шторы. • Новый встроенный шкаф-купе с зеркалами в коридоре, тумба под ТВ, вместительный шкаф на балконе. • Кабельное ТВ и интернет. Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое: • Сетевые магазины: Пятерочка, Монетка, Спар, Чижик, КрасноеБелое. • ОZON, WB, Яндекс Маркет. • Аптеки, почта. • Школы 68 и 99. • Детские сады: 261, 474, 460, 463. • Сквер Станкомаш. До Алмаза пешком 15 минут ...

● 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Настасья Сычева

Телефон: +79822995911



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 2

Этажей всего 9 Площадь кухни 10.00 кв. м





















