

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Кузнецова, 3

Челябинская область, Челябинск, улица Кузнецова, 3

3 750 000 Р

85 227Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 107053235 Продается светлая, чистая, теплая, двухкомнатная квартира в Советском районе. Дом кирпичный 1983 года постройки. Квартира с изолированными комнатами. Окна выходят на юго-восточную сторону, во двор. Поэтому в квартире светло и нет шума от дорог. Состояние квартиры позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений в ремонт. Новые обои, натяжной потолок во всех комнатах, евроокна в комнатах и на балконе, на полу керамическая плитка и линолеум, в ванной керамическая плитка и пластиковые панели, входная металлическая дверь. По расположению дом находится в одном из лучших мест города. Рядом городской сосновый бор, Шершнеовское водохранилище, Изумрудный карьер. Все для активного отдыха, прогулок в лесу, купаний как летом так и для любителей окунуться зимой. Транспортная доступность. Развитая инфраструктура -магазины, школы, детские садики. Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке от 15 %. Поможем оформить ипотеку. Предварительный показ.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 14.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                |             |



