

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Новороссийская, 136А

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Новороссийская, 136А

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в отличном состоянии, полностью готовая к проживанию. В собственности у двух владельцев, оформление сделки пройдет быстро и без сложностей. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой — все, что видно на фото, остается новому владельцу, что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. Объект расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности: \* три школы \* детский сад 257 \* поликлиника и больница 9, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Рядом находятся продуктовые магазины, фитнес-клуб и Смолинский сквер для прогулок. Летом можно легко дойти до пляжа. Двор благоустроен: есть детская площадка, а соседи — спокойные и доброжелательные. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ. Остановка общественного транспорта расположена в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район востребован у арендаторов благодаря удобству и развитой инфраструктуре. Возможна помощь в оформлении ипотеки. Для просмотра и дополнительных вопросов звоните или пишите — обсудим удобное время. Код пользователя: 149602 Номер в базе: 8504695

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823706868](tel:+79823706868)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



