

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Университетская Набережная, 109

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 109

11 200 000 Р

149 333Р за м²



75.00 м²

Общая

45.40 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

2 из 21

Этаж

Арт. 106765679 Предлагаю просторную квартиру (кухня-гостиная + 3 комнаты) недалеко от реки Миасс! О ДОМЕ Дом в новом жилом строящемся квартале Academ Riverside, расположен вдали от дороги, внутри тихого закрытого большого двора. Несколько игровых зон, площадок для спорта, зон отдыха. Огромная зона парковки. Монолитный дом 2023 г. п., 5-ти подъездный, 20-этажный. Два больших лифта в подъезде, два входа в подъезд. О КВАРТИРЕ В квартире сделан хороший свежий ремонт. 3 отдельные изолированные комнаты, большая просторная кухня, отдельный санузел. Квартира общей площадью 75,4 кв. м, расположена на 2 этаже, во 2 подъезде. Идеально подойдет для большой семьи. Широкие толстые кирпичные стены обеспечивают прекрасную шумо- и звукоизоляцию. Высота потолков квартиры 2,95 метра. Окна 3-камерные евро-стеклопакеты. Окна квартиры выходят на северо-восток и юго-запад. Планировка спальня 16,5 кв. м спальня 12,2 кв. м спальня 16,7 кв. м кухня-гостиная 17,7 кв. м санузел ванная коридор 11 кв. м балкон 3,8 кв. м Проведен интернет, ТВ, установлены счетчики учета воды. Новым собственникам в подарок остаются мебель и техника (см. на фото). ИНФРАСТРУКТУРА Детские садики: 250, 435, 57, 452, 440, 444 Средние общеобразовательные школы: 25, 104 Образовательный центр 1 Челябинский Государственный ...

👁 1 с 06.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](tel:+79193309954)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	21
Площадь жилая	45.40 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		

