

Купить квартиру за 3 430 000 рублей на Батумская улица, 20

Челябинская область, Челябинск, Батумская улица, 20

3 430 000 Р

77 955Р за м²

44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

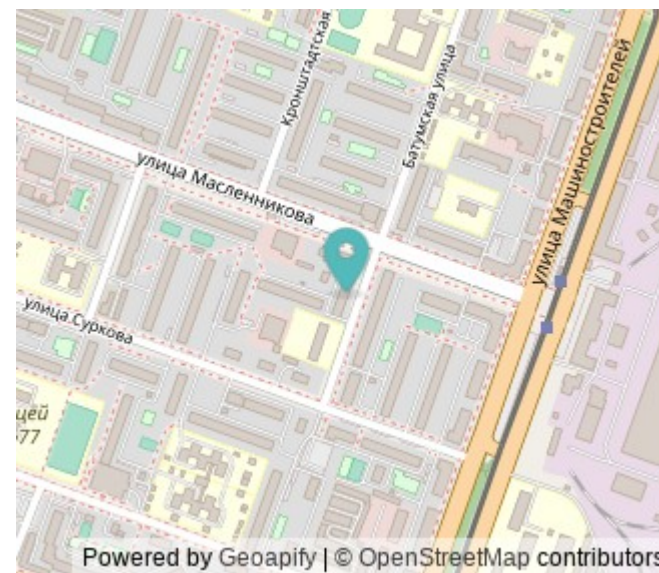
Этаж

Трехкомнатная квартира в районе Трубопрокатного завода предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой: просторная кухня-гостиная и две изолированные спальни. Объект полностью подготовлен к заселению — выполнен качественный ремонт с заменой всей электропроводки и сантехники, установлены энергоэффективные светодиодные светильники, натяжные потолки и современные стеклопакеты с широкими подоконниками. В квартире тепло даже в холодное время года благодаря хорошей теплоизоляции. Дополнительные удобства включают домофон, проводной интернет и кабельное телевидение. Расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым объектам инфраструктуры. В пешей доступности (10 минут) — озеро Смолино с пляжной зоной. Рядом находятся остановки общественного транспорта, отделения банков (Сбербанк, Промсвязьбанк), поликлиника, стоматология, продуктовый мини-рынок, а также логистические пункты выдачи Wildberries, Avito, Ozon и СДЭК. В шаговой доступности — школы №46, №47 и гимназия №77, детские сады, игровые площадки, ДК «Восход» с спортивным комплексом и два аквапарка («Водный рай» и «Водолей»). Квартира продается с мебелью и техникой: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, зеркальный шкаф-купе, двуспальная кровать и детский гарнитур (кровать, шкаф и письменный стол). По согласованию ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Манучарян Карлен Айкович

Телефон: +79823010061



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

