

Купить квартиру за 4 930 000 рублей на 5-я Электровозная улица, 3Б

Челябинская область, Челябинск, 5-я Электровозная улица, 3Б

4 930 000 Р

89 636Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Хорошее соотношение цены и качества. Дом расположен в экологически-чистой зоне, отсутствует влияние дороги по загазованности, пыли и шума. Светлая и солнечная квартира в обычном состоянии, выполнен частичный ремонт. Перепланировки нет. Окна выходят во двор и на оз. Смолино. Все комнаты отдельные. Потолок выровнен и окрашен. Окна пластиковые. Межкомнатные двери типовые. Стены выровнены и наклеены обои. На полу линолеум. Санузел отдельный, в кафеле. Сантехника и водные коммуникации в рабочем состоянии. Установлены счетчики на воду. Большая лоджия с рамой из железного профиля. Входная дверь - металлическая. Благоустроенная территория двора, с установленной станцией электрозарядки для автомобилей. Чистый подъезд. Для поддержания здорового образа жизни и активного отдыха рядом расположен пляж, благоустроенная набережная с уличными тренажерами и современными детскими площадками. Достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура, магазины, школа, детские сады, аптеки и др. - все внутри квартала, в шаговой доступности. Квартира без обременений, долгов нет. Документы готовы. Выгодное оформление ипотеки. Продам или обменяю на Вашу квартиру.

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [АН Блаград](#)

Телефон: [+79128006705](tel:+79128006705)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

