

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на ул Косарева, 63Б

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, ул Косарева, 63Б

7 490 000 Р

90 241Р за м²



83.00 м²

Общая

54.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

ВЫГОДНАЯ ПОКУПКА! Возможна ипотека от 11, 9%! Эта уютная, просторная квартира подойдет для большой семьи с 2-3 детьми или для тех, кто любит принимать гостей! **НЕПОСЛЕДНИЙ** этаж (сверху еще один полноценный жилой этаж). Дом находится на 2 линии от проспекта Победы, таким образом вас не будет беспокоить шум и пыль от дороги. **РЯДОМ С ДОМОМ:** Расположена общеобразовательная школа 104. Ребенок сможет самостоятельно и быстро дойти до школы, при этом не придется переходить дорогу. Родители смогут быть спокойны. Во дворе - игровые и спортивные площадки. Есть подземный паркинг, что очень удобно и является большой редкостью в Челябинске. В радиусе 5-10 минут ходьбы находится большое количество продуктовых магазинов: Пятерочка, Магнит, мясные ряды, Spar, овощная лавка. В 15 минутах ходьбы круглосуточный гипермаркет Лента! Рядом расположена Суши Бай, пиццерия Fly Pizza, кафе от Марии. В 3 минутах езды находится конвейерная мойка, шиномонтаж и заправка Газпромнефть. В КВАРТИРЕ: Несколько лет назад был выполнен ремонт с заменой системы отопления, электрики и водоснабжения. Выполнена разводка для установки охранной сигнализации, интернет, телефон, кабельное ТВ, подключение водонагревателя. Конструкция внутренних стен предусматривает возможность решений по изменению планировки ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123155208](tel:+79123155208)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	54.50 кв. м	Площадь комнат	12.50 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

