

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на пр-кт Победы, 331

Челябинская область, Челябинский городской округ, Челябинск, пр-кт Победы, 331

4 950 000 Р

123 750Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40.1 квадратных метров на втором этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Челябинск, проспект Победы, 331. Дом построен в 1990 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, 2 детских сада, торговый центр Космос, новый современный парк и фитнес-центр. Квартира имеет жилую площадь 16 квадратных метров и просторную кухню площадью 9 квадратных метров. За счет перепланировки и удаления кладовки площадь комнаты увеличена. Перепланировка узаконена. Внутри выполнен хороший ремонт, что позволит новым владельцам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Квартира продается вместе с мебелью (все как на фото) и техникой (холодильник, стиральная машинка, микроволновая печь). Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневное использование. Из окон открывается вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Балкон застеклен. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Благодаря удачному расположению, жители могут наслаждаться прогулками в близлежащем парке и пользоваться услугами различных магазинов, таких как Ашан, Яблоко. Для поддержания красоты и стиля можно посетить салоны Лира и Ногтевую студию. В доме находится ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821011372](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



