

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Университетская Набережная, 36А

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 36А

5 100 000 Р

76 119Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

ЦЕНА СНИЖЕНА! Отличная трехкомнатная квартира 121 серии в Калининском районе в начале северо-запада. Квартира просторная, светлая, теплая. Комфортный шестой этаж. Широкий коридор, кухня 8 кв.м., отдельные комнаты, отдельный санузел, большая лоджия, вместительная кладовая комната. Хорошее состояние: частично установлены евроокна, на полу в коридоре и кухне линолеум, в комнатах ухоженный натуральный паркет, стены выровнены - обои, в ванной комнате кафельная плитка. Поменяны трубы ХГВС, системы канализации, установлены счетчики на воду. Стоят две входные двери деревянная и железная. Закрытый карман на две квартиры, соседи благополучные. Чистый спокойный подъезд. Удачное расположение дома вторая линия от ул. Братьев Кашириных, очень тихо. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, различные магазины, супермаркеты Перекресток, Магнит, Спар, Пятерочка, Красное-Белое, аптеки, медицинские учреждения, отделения банков, в соседнем дворе два детских сада, рядом школы: 104 Юнеско, 25. Большой двор с оборудованной детской и спортивной площадкой, много парковочных мест. В пешей доступности ТРК Родник, парк им. Гагарина. Квартира более пяти лет в собственности, без долгов, без обременений, материнский капитал не использовался, один взрослый собственник, чистая продажа. В подарок ...

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823006744](tel:+79823006744)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

