

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Художника Русакова, 2

Челябинская область, Челябинск, улица Художника Русакова, 2

5 900 000 Р

98 333Р за м²



60.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Арт. 106157625 Предлагаю просторную и светлую 2-х комнатную квартиру 97 улучшенной серии в востребованном районе с/запада, в тишине, внутри квартала! Квартира не стандартной планировки после кап.ремонта. Общая площадь 60 м2. (без учёта лоджии), комната -17м2, кухня 9м2 и зал 19 м2, отдельный, не проходной коридор. По проекту имеется отдельная гардеробная/кладовка. Санузел в кафеле. Окна на разные стороны (запад/восток). Большая лоджия с шикарным видом на цветущие сады, город и праздничные Салюты!!! Просторная прихожая. На входе прочная металлическая дверь. Вход через карман на двух владельцев. Уютный, тихий и огороженный двор с детской площадкой, чистые подъезды и спокойные, благополучные соседи. Отличная УК, которая своевременно делает ремонт в подъездах и занимается благоустройством территории. Своя котельная, значительная экономия на коммуналке! Предпоследний этаж даёт ощущение полной изоляции, сверху 11 технический этаж, соседей не слышно, по голове никто не ходит. Рядом есть все необходимое для комфортной жизни: д/с 308 Звездочка, школа 54, сетевые магазины, фитнес клуб, аптеки, поликлиника, ГKB 3 скорая помощь. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений!

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127715842](tel:+79127715842)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



