

Купить квартиру за 5 299 000 рублей на Новороссийская улица, 103А

Челябинская область, Челябинск, Новороссийская улица, 103А

5 299 000 Р

132 475Р за м²



40.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 105830945 Продам уютную, светлую квартиру с шикарным видом на озеро Смолино! Уникальная локация, 15 минут до центра города, в то же время тишина и уединенность прибрежной зоны! Закрытая территория с выходом на набережную! Пляж в шаговой доступности! О ДОМЕ: Год постройки - 2017; Материал стен - панель; Закрытая территория, несколько въездов; Рядом с домом - охраняемый паркинг О КВАРТИРЕ: Площадь общая - 40,5 кв.м; Санузел - раздельный; Есть ниша по гардероб; Панорамное остекление лоджии; 9 этаж с видом из окон во двор, на озеро; Кухонный гарнитур со встроенной техникой; Новый кондиционер в комнате Разводка подсветки в кухне по потолку Лифт с 0 этажа (очень удобно с колясками, велосипедами и т.п.); ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности: Средняя общеобразовательная школа 55; Детский сад 257; Городская клиническая больница 9 в непосредственной близости - магазины, аптеки, кафе и т.. Остановка общественного транспорта рядом с домом! До центра города 15 минут как на общественном, так и на личном транспорте. Квартира прекрасно подойдет для как для проживания, так и как инвестиция! (предприятия ОПК в непосредственной близости) Вы можете приобрести эту квартиру по сниженной ипотечной ставке - от 13,9%!!! Два взрослых собственника! Без долгов и обременений! Быстрый выход ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193309954](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



