# Купить квартиру за 3 490 000 рублей на Комсомольский проспект, 36

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект, 36

3 490 000 Р
116 333Р за м$^2$

| 30.00 м$^2$ | 7.00 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

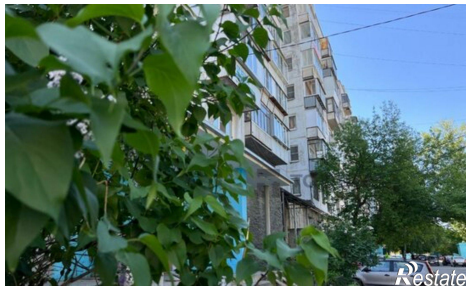
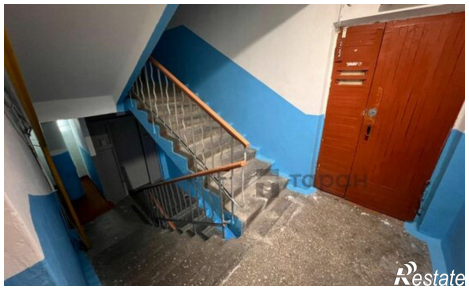
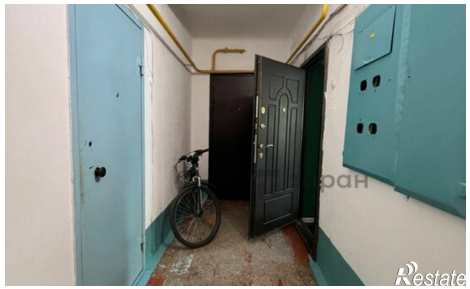
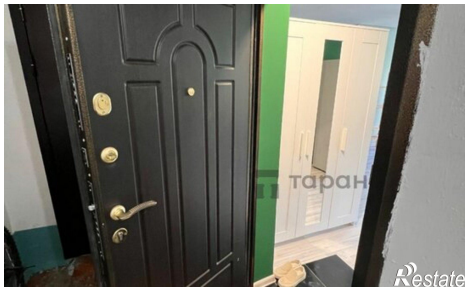
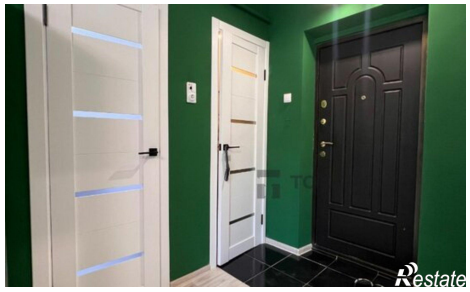
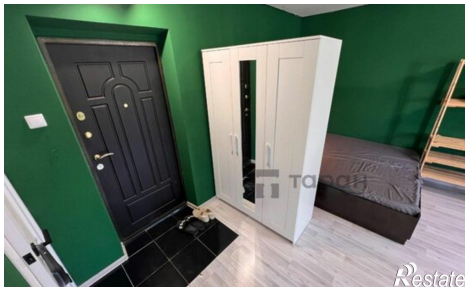
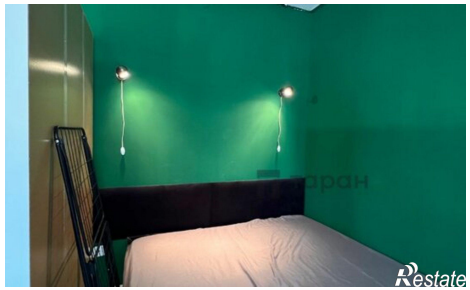
Продам или готов обменять, квартиру с косметическим ремонтом. Эта квартира серии ленинградский проект, дом 1973 года постройки. Расположен рядом с 5 поликлиникой и рынком Победа. Дом отреставрирован, новый лифт, ремонт подъездов. Квартира расположена в кармане на 3 квартиры. Все соседи хорошие. Квартира с косметическим ремонтом, кухня-ниша 7м2 комната 16 м2, совмещенный с/у, кладовка. Квартира не имеет балкона. На полу в коридоре и кухне кафель, во всех остальных местах ламинат, стены под покраску, межкомнатные двери, входная металлическая дверь. В с/у кафель, акриловая ванная, все трубы спрятаны, счетчики. Установлен гарнитур, плита газовая, барный стол, шкаф, кровать. Идеальный вариант как для жизни так и для сдачи в аренду. Чистая продажа, 1 взрослый собственник более 10 лет. Номер объекта: #5/539817/23208

0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: Александр Шуляк

Телефон: +79193411270

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

https://chelyabinsk.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-komsomolskiy-prospekt-36-18231986091/