

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на проспект Победы, 293

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 293

3 850 000 Р

81 915Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 47,4 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже девятиэтажного дома в северо-западном районе города. Изолированные комнаты и отдельный санузел обеспечивают комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 6 м<sup>2</sup> функциональна и позволяет разместить необходимую мебель и технику. Балкон выходит во двор, на солнечную сторону, что создает приятное естественное освещение в течение дня. Квартира требует ремонта, что дает возможность новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа старой отделки. В наличии остаются кухонная мебель и системы хранения, что упростит первичное обустройство. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и детские сады. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Район отличается спокойной атмосферой, а двор дома свободен от шума оживленных дорог. Квартира продается без обременений. Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Площадь, этаж и адрес соответствуют документам, ограничения на объект отсутствуют. Это надежный вариант для тех, кто ищет квартиру с потенциалом для модернизации в удобном и перспективном районе. Код пользователя: 182269 Номер в базе: 7841521

👁 2 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Лашманова Ольга Михайловна](#)

Телефон: [+79123160568](tel:+79123160568)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

