

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Университетская Набережная, 36

Челябинская область, Челябинск, улица Университетская Набережная, 36

6 400 000 Р

98 462Р за м²



65.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 71389383 Добрый день! Данный объект можно купить по субсидированной процентной ставке от 13.7%, что существенно снизит ежемесячный платеж по ипотеке! Расчет прилагается. Продаем СВЕТЛУЮ и ОЧЕНЬ УЮТНУЮ 3-х комнатную квартиру с КОМФОРТНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартирой владеют два совершеннолетних собственника. Будут присутствовать на сделке. ПОКАЖЕМ все документы. Под ИПОТЕКУ подходит, в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением на наиболее выгодных условиях:) ПРО КВАРТИРУ: ПРОСТОРНАЯ трехкомнатная квартира общей площадью 65.3 м, в которой продуман и функционален каждый квадратный метр. - 1-ая ИЗОЛИРОВАННАЯ гостиная (17.2 м) - 2-ая ИЗОЛИРОВАННАЯ комната (12.4 м) правильной формы; - 3-ая ИЗОЛИРОВАННАЯ комната (12.6 м) с выходом на ВМЕСТИТЕЛЬНУЮ ЛОДЖИЮ (9 м); - УДОБНАЯ кухня (7.6 м), в которой располагается полноценный кухонный гарнитур;- Просторная прихожая (6 м);- Изолированный санузел и ВАННАЯ. В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт, в ходе которого произведена полная замена проводки! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: панельный дом 121 серии с железобетонными перекрытиями, построен в 1980 году. В зеленом дворе ДЕТСКАЯ площадка и хоккейная коробка, двор всегда убран, большое количество лавочек, где приятно проводить ...

👁 2 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823010114](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



